DETALHAMENTO DO BDI

PROPONENTE: **Consórcio Caparaó - ES**

OBRA: **Construção de Galpão Multiuso denominado "Rancho da Laranja"**

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - **AC**	4,00	%
Riscos - **R**	1,27	%
Seguros e Garantias Contratuais - **S+G**	0,80	%
Despesas e Encargos Financeiros - **DF**	1,39	%

Lucro - **L**	6,18	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	**8,65**	**%**
ISS	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L))}{(1-I)} - 1 =$$

25,00%

Anderson Luiz Emery santos:68924291653

Assinado digitalmente por Anderson Luiz Emery santos:68924291653
Data: 2026.08.19 13:45:34 -0300

Anderson Luiz Emery Santos
Engenheiro Civil - CREA-MG 57858/D